
PRIME DIVIDEND CORP.

RAPPORT ANNUEL DE LA DIRECTION SUR LE RENDEMENT DU FONDS

30 NOVEMBRE 2017

Nous vous présentons le rapport annuel de la direction sur le rendement du Fonds pour l'exercice clos le 30 novembre 2017. Ce document présente les principales données financières, mais non les états financiers complets de la Société. Les états financiers annuels et les notes annexes sont joints à ce rapport.

Les investisseurs peuvent également obtenir un exemplaire des politiques et procédures de vote par procuration de la Société, du dossier de vote par procuration ou des informations trimestrielles sur le portefeuille en consultant notre site Web (www.prime dividend.com) ou en communiquant avec nous par écrit, à l'adresse suivante : Investor Relations, 200 Front Street West, Suite 2510, Toronto (Ontario) M5V 3K2.

Ces rapports peuvent être consultés et téléchargés à partir du site Web de la Société (www.prime dividend.com) ou de SEDAR (www.sedar.com).

OBJECTIFS ET STRATÉGIES DE PLACEMENT

La Société investit principalement dans un portefeuille d'actions ordinaires de sociétés canadiennes versant des dividendes suivantes :

Banques	Compagnies d'assurance vie
Banque de Montréal	Great-West Lifeco Inc.
La Banque de Nouvelle-Écosse	Société Financière Manuvie
Banque Canadienne Impériale de Commerce	Financière Sun Life inc.
Banque Nationale du Canada	
Banque Royale du Canada	
La Banque Toronto-Dominion	
Sociétés de gestion de placements	Services aux collectivités et autres
La Société de Gestion AGF Limitée	BCE Inc.
CI Financial Corp.	TransAlta Corporation
Société financière IGM Inc.	TransCanada Corporation
	Corporation financière Power
	Groupe TMX Inc.

La Société peut également investir jusqu'à 20 % de sa valeur liquidative dans des actions de sociétés de services financiers et de services aux collectivités du Canada ou des États-Unis autres que les principaux placements indiqués précédemment. En complément des dividendes reçus sur le portefeuille et afin de réduire les risques, la Société vend à l'occasion des options d'achat couvertes sur la totalité ou sur une partie des actions ordinaires du portefeuille.

La Société offre deux types d'actions :

Actions privilégiées

Les objectifs de placement concernant les actions privilégiées sont les suivants :

1. Verser aux porteurs des dividendes mensuels privilégiés cumulatifs en espèces à un taux annuel correspondant au taux préférentiel canadien majoré de 0,75 % (taux annuel minimum de 5,0 % et maximum de 7 %, selon le prix d'émission initial (10 \$) des actions privilégiées);
2. Verser aux porteurs le prix d'émission initial vers la date de dissolution fixée au 1^{er} décembre 2018 (date pouvant être reportée par tranches de cinq ans).

Actions de catégorie A

Les objectifs de placement concernant les actions de catégorie A sont les suivants :

1. Verser aux porteurs des distributions mensuelles en espèces à un taux cible annualisé de 10 % selon le cours moyen pondéré en fonction du volume des actions de catégorie A calculé sur les cinq derniers jours de bourse du mois précédent. Pour que des distributions mensuelles puissent être déclarées, il faut que la valeur liquidative par unité demeure supérieure à 15 \$;
2. Rembourser aux porteurs le prix d'émission initial (15 \$) de ces actions à la date de dissolution de la Société.

RISQUE

Les risques liés au placement dans les titres de la Société restent tels qu'ils ont été décrits dans la notice annuelle du 26 février 2018. En outre, la note 5 des états financiers annuels (« Gestion du risque lié aux instruments financiers ») contient des renseignements sur les types de risques spécifiques associés aux placements financiers de la Société.

RÉSULTATS

L'exercice clos le 30 novembre 2017 a été caractérisé par une accélération synchronisée de la croissance mondiale et la performance record des marchés financiers.

L'économie canadienne a continué de s'améliorer tout au long de l'année, stimulée par la croissance généralisée de l'économie mondiale et la hausse des prix des produits de base, les taux d'intérêt relativement bas et le faible taux de chômage. Les marchés financiers canadiens ont profité de la solide performance des marchés américains, dynamisée par les attentes élevées suscitées par les mesures de relance budgétaires, comme la dérèglementation, les baisses d'impôts et les dépenses en infrastructures.

La Banque du Canada a relevé son taux du financement à un jour pour la première fois en près de sept ans en juillet, puis pour une seconde fois en septembre, prenant ainsi acte de l'amélioration de la situation économique. Même si les négociations sur l'ALÉNA et les problèmes de compétitivité découlant des réformes fiscales et réglementaires adoptées aux États-Unis ont soulevé quelques inquiétudes pendant la dernière moitié de l'année, la plupart des banques et sociétés d'assurance canadiennes composant le portefeuille ont atteint ou presque atteint des rendements records.

Les principales sociétés détenues en portefeuille font partie des sociétés de l'indice S&P/TSX 60 qui versent le plus de dividendes. De plus, comme la plupart des sociétés détenues en portefeuille affichent une croissance continue des dividendes, ces placements devraient demeurer relativement intéressants compte tenu du contexte de faiblesse des taux d'intérêt.

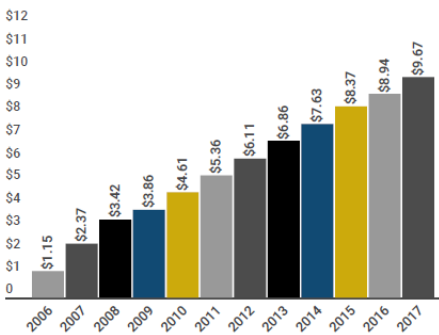
L'actif net par unité (composée d'une action privilégiée et d'une action de catégorie A) s'est établi à 17,75 \$ au 30 novembre 2017 à la suite du versement d'une distribution combinée de 1,24 \$ aux deux catégories d'actions. Des distributions combinées de 16,10 \$ ont été versées depuis l'établissement.

À la clôture de l'exercice, l'actif net de la Société s'élevait à 21,2 M\$.

Le programme de vente d'options d'achat couvertes a continué d'offrir un revenu supplémentaire et un complément aux revenus de dividendes du portefeuille.

Actions de catégorie A – Distributions

Les distributions mensuelles en espèces sont actuellement à un taux cible annualisé de 10 %, calculé sur le cours moyen pondéré en fonction du volume des actions de catégorie A calculé sur les cinq derniers jours de bourse du mois précédent. Pour que des distributions puissent être déclarées, il faut que la valeur liquidative par unité demeure supérieure à 15 \$. Le total des distributions versées au cours de l'exercice est de 0,73609 \$ par action de catégorie A au taux cible.



Distributions sur les actions de catégorie A depuis l'établissement

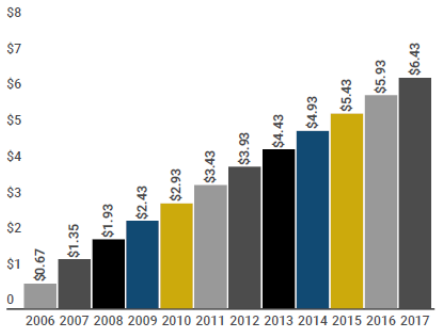


9,67

Cumul des distributions versées sur les actions de catégorie A depuis l'établissement

Actions privilégiées – Distributions

Les porteurs d'actions privilégiées ont droit à des dividendes préférentiels mensuels cumulatifs en espèces à un taux variable établi en fonction du taux préférentiel canadien majoré de 0,75 % par an sur le prix d'émission initial (taux annuel minimum de 5,0 % et maximum de 7,0 %, selon le prix d'émission initial). Le total des distributions versées au cours de l'exercice selon le taux annuel minimum est de 0,50 \$ par action privilégiée.



Distributions sur les actions privilégiées depuis l'établissement



6,43

Cumul des distributions versées sur les actions privilégiées depuis l'établissement

ÉVÉNEMENTS RÉCENTS

Il n'y a eu aucun événement au cours de l'exercice.

OPÉRATIONS AVEC DES PARTIES LIÉES

À titre de gestionnaire de placement et de gestionnaire, Quadravest Capital Management Inc. (« Quadravest ») reçoit des frais de gestion de la Société, tel qu'il est décrit à la rubrique « Frais de gestion » ci-dessous.

PRINCIPALES DONNÉES FINANCIÈRES

Les tableaux suivants présentent les principales données financières relatives à la Société et ont pour objet d'aider le lecteur à comprendre les résultats financiers pour les cinq derniers exercices. Les renseignements proviennent des états financiers annuels de la Société, ainsi que des états financiers annuels audités d'exercices antérieurs. Les informations figurant dans ce tableau sont présentées conformément au Règlement 81-106 et, par conséquent, ne servent pas à établir une continuité entre l'actif net par unité à l'ouverture et à la clôture.

Actif net par unité de la Société

	Exercices clos les 30 novembre ⁴⁾				
	2017	2016	2015	2014	2013
Actif net par unité à l'ouverture de l'exercice ¹⁾	17,15	16,39	18,73	18,52	16,05
Augmentation (diminution) liée aux activités					
Total des revenus	0,66	0,69	0,68	0,69	0,70
Total des charges	(0,36)	(0,32)	(0,33)	(0,38)	(0,32)
Gains (pertes) réalisés de l'exercice	0,90	0,14	0,14	0,40	(0,20)
Gains (pertes) latents de l'exercice	0,65	1,30	(1,59)	0,76	3,51
Total de l'augmentation (de la diminution) liée aux activités ²⁾	1,85	1,81	(1,10)	1,47	3,69
Distributions ³⁾					
Dividendes canadiens	(1,24)	(1,07)	(1,24)	(1,28)	(1,25)
Total des distributions annuelles	(1,24)	(1,07)	(1,24)	(1,28)	(1,25)
Actif net par unité à la clôture de l'exercice	17,75	17,15	16,39	18,73	18,51
Actif net par action privilégiée	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Actif net par action de catégorie A	7,75	7,15	6,39	8,73	8,51
Actif net par unité à la clôture de l'exercice	17,75	17,15	16,39	18,73	18,51

- 1) L'actif net par unité correspond à l'écart entre la valeur totale des actifs de la Société et la valeur totale de ses passifs, compte non tenu des actions privilégiées et de l'actif net attribuable aux porteurs d'actions rachetables de catégorie A, à la date d'évaluation, divisé par le nombre d'unités en circulation à ce moment.
- 2) Le total de l'augmentation (de la diminution) liée aux activités est calculé avant le versement des distributions sur les actions privilégiées et les actions de catégorie A et est fonction du nombre moyen pondéré d'unités en circulation au cours de l'exercice.
- 3) Les distributions sur les actions privilégiées et les actions de catégorie A sont établies, pour l'exercice, en fonction du nombre d'actions privilégiées et d'actions de catégorie A en circulation à la date de clôture des registres au moment de chaque distribution et sont versées en espèces. Le statut des distributions est fonction du traitement fiscal dont bénéficient les investisseurs.
- 4) Les données par unité présentées à partir de 2014 sont tirées des états financiers annuels audités de la Société, qui ont été préparés conformément aux Normes internationales d'information financière (« IFRS »). Les données par unité présentées pour les exercices antérieurs à 2014 sont tirées des états financiers annuels audités de la Société préparés conformément aux principes comptables généralement reconnus (« PCGR ») du Canada définis dans la Partie V du *Manuel de CPA Canada*.

RATIOS ET DONNÉES SUPPLÉMENTAIRES (EN FONCTION DE LA VALEUR LIQUIDATIVE)

	Exercices clos les 30 novembre				
	2017	2016	2015	2014	2013
Valeur liquidative (en millions) ¹⁾	21,2 \$	22,5 \$	22,3 \$	25,5 \$	26,6 \$
Nombre d'unités en circulation	1 193 260	1 313 595	1 359 860	1 359 860	1 434 760
Ratio des frais de gestion de base ²⁾	2,03 %	1,96 %	1,93 %	2,01 %	1,85 %
Ratio des frais de gestion par action de catégorie A ³⁾	11,53 %	13,42 %	11,69 %	10,31 %	11,37 %
Taux de rotation du portefeuille ⁴⁾	11,5 %	7,5 %	1,3 %	29,50 %	51,1 %
Ratio des frais d'opération ⁵⁾	0,04 %	0,04 %	0,01 %	0,03 %	0,08 %
Cours de clôture (TSX) :					
Actions privilégiées	10,30 \$	10,20 \$	10,16 \$	10,30 \$	10,26 \$
Cours de clôture (TSX) :					
Actions de catégorie A	8,02 \$	6,52 \$	6,19 \$	8,41 \$	8,00 \$

1) Données arrêtées au 30 novembre.

2) Un ratio des frais de gestion de base distinct est présenté afin de refléter les charges d'exploitation normales de la Société, en excluant toute charge non récurrente liée à un placement. Le ratio des frais de gestion est établi en fonction du total des charges pour l'exercice en question et exprimé en pourcentage annualisé de la valeur liquidative moyenne de l'exercice.

3) Le ratio des frais de gestion pour les actions de catégorie A est calculé conformément aux exigences du Règlement 81-106. Selon ce règlement, toutes les sociétés à actions scindées doivent établir un ratio des frais en affectant toutes les charges d'exploitation de la Société, toutes les distributions versées sur les actions privilégiées et tous les frais d'émission aux actions de catégorie A et présenter ce ratio sous forme de pourcentage annualisé de l'actif net applicable uniquement aux actions de catégorie A pour l'exercice. Le ratio des frais de gestion par action de catégorie A ne doit pas être interprété comme le rendement requis nécessaire à la Société ou aux actions de catégorie A pour couvrir les charges d'exploitation de la Société. Ce calcul est fondé uniquement sur une partie de l'actif de la Société alors que la Société se sert de la totalité de son actif pour générer des rendements de placement. La direction est d'avis que le ratio des frais de gestion de base par unité présenté dans le tableau ci-dessus est le ratio le plus représentatif pour évaluer l'efficacité continue de l'administration de la Société, pour faire des comparaisons avec les ratios des frais des différents fonds communs de placement ou pour établir les rendements minimaux nécessaires à la Société pour obtenir une croissance de la valeur liquidative par unité.

4) Le taux de rotation du portefeuille de la Société indique le degré d'intervention de Quadrainvest. Un taux de rotation de 100 % signifie que la Société achète et vend tous les titres de son portefeuille une fois au cours de l'exercice. La Société utilise une stratégie de vente d'options d'achat couvertes. De ce fait, le taux de rotation du portefeuille peut être plus élevé que celui des fonds communs de placement ordinaires. Plus le taux de rotation du portefeuille est élevé au cours d'un exercice, plus les frais d'opérations payables par la Société sont élevés et plus les possibilités qu'un investisseur réalise un gain en capital imposable sont grandes. Il n'y a pas nécessairement de lien entre un taux de rotation élevé et le rendement de la Société.

5) Le ratio des frais d'opérations représente le total des commissions de courtage et autres coûts de transactions exprimé en pourcentage annualisé de la valeur liquidative moyenne au cours de l'exercice.

FRAIS DE GESTION

Selon la convention de gestion de placements, Quadravest a droit à des frais de gestion de base payables à terme échu, à un taux annuel de 0,65 % de la valeur liquidative de la Société, calculée à chaque date d'évaluation mensuelle compte tenu des actions privilégiées en circulation. De plus, Quadravest a droit à des primes de rendement sous réserve de la réalisation de certains niveaux de rendement total préétablis.

Selon la convention de gestion, Quadravest a droit à des frais d'administration payables mensuellement à terme échu, à un taux annuel de 0,20 % de la valeur liquidative de la Société, calculée à chaque date d'évaluation mensuelle compte tenu des actions privilégiées en circulation, ainsi qu'à un montant correspondant aux frais de service payables aux courtiers à l'égard des actions de catégorie A, dont le taux est de 0,50 % par an. Aucuns frais de service ne seront payés pour un trimestre civil s'il n'y a pas versement de dividendes réguliers aux porteurs d'actions de catégorie A chaque mois de ce trimestre.

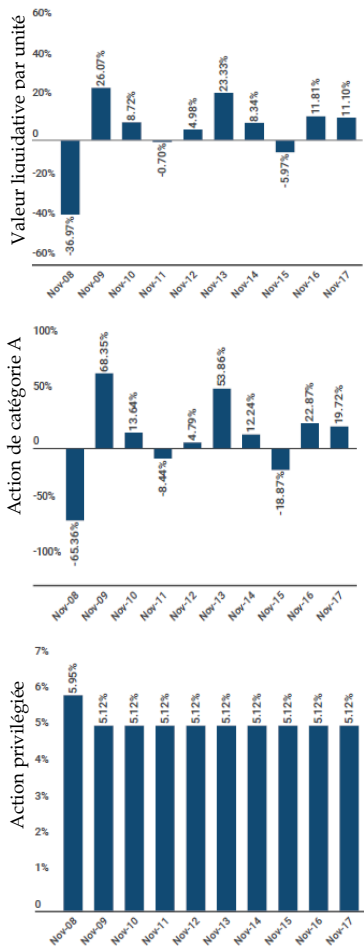
Les frais de gestion de base ont été utilisés par Quadravest pour couvrir les coûts liés à l'analyse des placements, à la prise de décisions de placement et à la conclusion d'ententes de courtage pour l'achat et la vente de titres, notamment dans le cadre du programme de vente d'options d'achat couvertes. Les frais d'administration ont couvert les services administratifs requis par la Société, notamment en matière d'exploitation, de comptabilité générale, de communication avec les porteurs d'actions et de communication de l'information réglementaire.

RENDEMENT PASSÉ

Rendement annuel

Les graphiques à barres qui suivent présentent le rendement passé 1) selon la valeur liquidative par unité, 2) des actions privilégiées selon la valeur liquidative, et 3) des actions de catégorie A selon la valeur liquidative pour chacun des dix derniers exercices. Chaque barre des graphiques représente, en pourcentage, la variation à la hausse ou à la baisse d’une unité, d’une action privilégiée ou d’une action de catégorie A au cours de l’exercice. Voici quelques points à noter au sujet des graphiques ci-dessous :

- a) L’information sur le rendement suppose que toutes les distributions en espèces versées par la Société au cours des exercices présentés ont été réinvesties dans des titres de la Société;
- b) L’information sur le rendement ne tient pas compte des ventes, des rachats, des distributions et des autres charges facultatives qui auraient entraîné une diminution du rendement ou de la performance;
- c) Le rendement passé de la Société n’est pas nécessairement représentatif de son rendement futur.



RENDEMENT ANNUEL COMPOSÉ

Le tableau suivant présente le rendement annuel composé de la Société pour chacune des périodes de un an, de trois ans, de cinq ans et de dix ans closes le 30 novembre 2017 et depuis l'établissement :

	Un an	Trois ans	Cinq ans	Dix ans	Depuis l'établissement
Prime Dividend Corp. – Unité	11,10 %	5,32 %	9,31 %	3,46 %	4,81 %
Prime Dividend Corp. – Action privilégiée	5,12 %	5,12 %	5,12 %	5,20 %	5,47 %
Prime Dividend Corp. – Action de catégorie A	19,72 %	6,07 %	15,56 %	2,74 %	4,75 %
INDICE BOURSIER¹⁾					
Indice S&P/TSX 60 ¹⁾	10,33 %	6,48 %	9,52 %	4,77 %	6,62 %

- 1) Comme les placements de la Société ne portent que sur un nombre limité de titres spécifiques et qu'un programme de vente d'options d'achat couvertes a été établi pour générer des revenus supplémentaires, la structure d'investissement de la Société est tout à fait particulière. Toute comparaison avec d'autres indices boursiers pourrait ainsi ne pas être appropriée.

APERÇU DU PORTEFEUILLE

Tous les placements au 30 novembre 2017

Nom	Pondération (%)
La Banque Toronto-Dominion	9,8
Banque Royale du Canada	8,9
BCE Inc.	7,6
Corporation financière Power	7,0
Financière Sun Life inc.	7,0
Banque Canadienne Impériale de Commerce	6,4
Société Financière Manuvie	6,2
TransCanada Corporation	6,0
Banque Nationale du Canada	5,8
Groupe TMX Inc.	5,6
Great-West Lifeco Inc.	5,3
CI Financial Corp.	5,2
Société financière IGM Inc.	4,1
La Banque de Nouvelle-Écosse	4,0
La Société de Gestion AGF Limitée	2,7
Banque de Montréal	2,5
TransAlta Corporation	0,8
Total des positions acheteur en pourcentage de l'actif net	94,9
Trésorerie	4,1
Autres actifs (passifs), montant net	1,0
	100,0

L'aperçu du portefeuille peut varier en raison des opérations de portefeuille courantes de la Société. Des mises à jour trimestrielles sont disponibles.

PRIME DIVIDEND CORP.

RESPONSABILITÉ DE LA DIRECTION À L'ÉGARD DE L'INFORMATION FINANCIÈRE

Les états financiers de Prime Dividend Corp. (la « Société ») et l'ensemble des informations figurant dans le présent rapport annuel relèvent de la responsabilité de la direction et ont été approuvés par le conseil d'administration de la Société.

La Société utilise des procédures appropriées pour assurer la production d'informations financières fiables et pertinentes. Les états financiers ont été dressés selon les Normes internationales d'information financière. Les principales méthodes comptables applicables à la Société sont décrites à la note 3.

Le conseil d'administration de la Société, auquel il revient de veiller à ce que la direction assume sa responsabilité en matière de communication de l'information financière, a examiné et approuvé les présents états financiers.

La Société a, sur approbation du conseil d'administration, retenu les services du cabinet d'experts-comptables PricewaterhouseCoopers s.r.l./s.e.n.c.r.l. à titre d'auditeur de la Société. L'auditeur a effectué l'audit des états financiers de la Société selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada lui permettant de donner aux porteurs d'actions son opinion sur les états financiers. L'auditeur a accès sans réserve au comité d'audit pour discuter de ses constatations.