

Annexe 51–102A3

Déclaration de changement important

Rubrique 1. Dénomination et adresse de la société

West Fraser Timber Co. Ltd. (« **West Fraser** » ou la « **Société** »)
585 Beatty Street, bureau 501
Vancouver (Colombie-Britannique) V6B 1C1

Rubrique 2. Date du changement important

Le 20 août 2021

Rubrique 3. Communiqué

Un communiqué portant sur le changement important a été diffusé par l'entremise de Canada Newswire le 20 août 2021. Le communiqué a également été déposé auprès de chacune des autorités en valeurs mobilières au Canada, sur SEDAR, et auprès de la Securities Exchange Commission aux États-Unis, sur EDGAR.

Rubrique 4. Résumé du changement important

Le 20 août 2021, West Fraser a annoncé la réalisation de son offre publique de rachat importante (l'« **OPRI** ») dans le cadre de laquelle elle a pris livraison d'un total de 10 309 278 actions ordinaires (les « **actions** »), qu'elle a rachetées aux fins d'annulation, au prix de 97,00 \$ CA chacune (le « **prix de rachat** ») dans le cadre de l'OPRI qui a débuté le 12 juillet 2021.

Rubrique 5. Description circonstanciée du changement important

5.1 Description circonstanciée du changement important

Le 20 août 2021, West Fraser a annoncé la réalisation de son OPRI dans le cadre de laquelle elle a pris livraison d'un total de 10 309 278 actions, qu'elle a rachetées aux fins d'annulation, dans le cadre de l'OPRI. Les actions ont été rachetées pour un prix de rachat global de 1,0 milliard de dollars canadiens et représentaient environ 8,7 % du nombre total d'actions et d'actions de catégorie B de la Société émises et en circulation au 7 juillet 2021, date de l'annonce de l'OPRI. Compte tenu de l'OPRI, la Société comptait, à la date de l'annulation des actions, 106 134 898 actions et 2 281 478 actions de catégorie B émises et en circulation. Aucune action de catégorie B n'a été rachetée dans le cadre de l'OPRI.

Au total, 13 708 784 actions ont été déposées selon le calcul définitif de Services aux investisseurs Computershare inc. (« **Computershare** »), dépositaire dans le cadre de

l'OPRI. Comme l'OPRI a fait l'objet d'une souscription excédentaire, les actionnaires qui ont présenté des dépôts aux enchères au prix de rachat ou à un prix inférieur et des dépôts au prix de rachat ont vu environ 91 % de leurs actions valablement déposées rachetées par la Société (sauf les dépôts de « lot irrégulier », qui n'ont pas fait l'objet d'une réduction proportionnelle).

Le paiement et le règlement des actions rachetées ont été effectués par Computershare conformément à l'OPRI et aux lois applicables.

Toutes les actions déposées mais qui n'auront pas été rachetées, y compris les actions non rachetées en raison d'une réduction proportionnelle ou les actions déposées dans le cadre de dépôts aux enchères à des prix supérieurs au prix de rachat ou encore non valablement déposées, seront retournées par Computershare aux actionnaires dès que possible.

La Société prévoit qu'elle pourra reprendre les rachats dans le cadre de son offre publique de rachat dans le cours normal des activités, puisque la totalité des actions acceptées aux fins d'achat dans le cadre de l'OPRI ont désormais été prises en livraison.

5.2 Information sur les opérations de restructuration

Sans objet

Rubrique 6. Application du paragraphe 2 de l'article 7.1 du Règlement 51-102

Sans objet

Rubrique 7. Information omise

Aucune

Rubrique 8. Membres de la haute direction

Christopher Virostek
Vice-président, Finances et chef des finances
1-604-681-6061

Rubrique 9. Date de la déclaration

Le 30 août 2021